

LEIEREGLEMENT

Oppdatert november 2017

1. Selbuskogen Skisenter kan leies ut til alle idrettslag og lag som ønsker å arrangere ski- og skiskytter- konkurranser/-aktiviteter eller benytte skisentret som møtelokale. Ved alle leieforhold brukes skisenterets standard kontrakt.
2. Aksjeeiende lag har normalt fortrinnsrett foran ikke-aksjeeiende lag. Deretter vil konkurranser med høyest kategori komme først. Tvilstilfelle avgjøres av skisenterets styre eller den styret bemyndiger.
3. Annen utleie enn beskrevet i tariffen, avgjøres av skisenterets styre eller den styret bemyndiger.
4. Leiepris inkluderer oppbrøytete parkeringsplasser og strøing etter vanlig standard, strøm til normal bruk av skisentrets bygg og installasjoner. Dersom leietaker krever ekstra tiltak og/eller ønsker å benytte egne installasjoner som krever ekstra strøm, eller leietaker har unormalt forbruk av strøm, vil dette strømforbruket bli fakturert. Dette gjelder bl.a. strøm til smøreboder.
5. Utleier har ingen plikt til å iverksette tiltak ved snømangel, men vil, med utgangspunkt i at skisentret også ellers skal kunne brukes, kunne bidra innenfor rimelighetens grenser. Kostnadsfordeling mellom utleier og leietaker diskuteres i hvert enkelt tilfelle.
6. Ved avlysning av leieforhold, forbeholder utleier seg rett til å kreve refundert allerede påløpte kostnader i forbindelse med leieforholdet.
7. Utleier påtar seg intet ansvar overfor leietaker ved strøbrudd eller andre forhold ved anlegget som hindrer leietaker å gjennomføre sitt leieforhold.
8. Innehavere av årskort som ikke deltar i arrangement, skal ha mulighet til å parkere uten å betale ekstra parkeringsavgift. Arrangøren har rett til å henvise disse kjøretøyene til nedre parkeringsplass.
9. Arrangør sørger for at biler ikke blir parkert på RV 705 og at ingen benytter riksveien som oppvarmingssted. Dette etter pålegg fra veimyndighetene/politiet.
10. Leietaker plikter å følge instruks for renhold og rydding. Ved alle leieforhold hvor leietaker ikke har fulgt denne instruksen, vil utleier kreve leietaker for ekstra kostnader, minimum 2 timer á 500 kr/time.

Veiledende tariffer for utleie

Kategori 0:	poeng-, klubb-, og karusellrenn
Kategori 1:	sonerenn og mindre kretsrenn som ikke kommer i kategori 2
Kategori 2:	større kretsrenn, ST- og NT-cup, KM, landsrenn o.l.
Kategori 3:	NC o.l.
Kategori 4:	Skisentret som reservearena, NM og andre store arrangement

Snøbrøyting og strøing av innkjøring og p-plass er inkludert i prisene dersom arrangør ikke krever snøbrøyting eller sandstrøing utover normal standard.

Priser pr konkurransedag (inkl. evt. dager til forberedelse) for aksjeeiende lag.

	MVA ¹⁾	KAT 0	KAT 1	KAT 2	KAT 3
Leie restaurantbygg	Inkl.	0	900 kr	3.000 kr	4.200 kr
Leie tidtakerbygg	Ekskl.	0	300 kr	750 kr	750 kr
Leie garderober	Ekskl.	0	350 kr	850 kr	850 kr
Leie sporkjøring ²⁾	Inkl.	0	750 kr/t	750 kr/t	750 kr/t

¹⁾ "inkl" betyr at beløpet er inkl mva, mens "ekskl" betyr at beløpet ikke er mva-pliktig.

²⁾ Der arrangør ikke krever spesiell løypepreparering, men benytter løypene slik de er, faktureres ikke leie av sporkjøring. Dette gjelder normalt bare leietakere i kategori 0 og 1.

Tariff for arrangement i kategori 4 avtales i hvert enkelt tilfelle.

For kategori 0 og 1 betales parkering på vanlig måte (årskort kan benyttes) dersom ikke annet avtales mellom arrangør og skisentret.

For kategori 2 og 3 tilfaller 50 % av parkeringsinntektene arrangør. Dagsavgiften er på kr. 75,-.

Priser pr konkurransedag (inkl. evt. dager til forberedelse) for ikke-aksjeeiende lag.

	MVA ¹⁾	KAT 0	KAT 1	KAT 2	KAT 3
Leie restaurantbygg	Inkl.	0	1.500 kr	4.500 kr	6.300 kr
Leie tidtakerbygg	Ekskl.	0	350 kr	900 kr	900 kr
Leie garderober	Ekskl.	0	500 kr	1.000 kr	1.000 kr
Leie sporkjøring ²⁾	Inkl.	0	1.100 kr/t	1.100 kr/t	1.100 kr/t

¹⁾ "inkl" betyr at beløpet er inkl mva, mens "ekskl" betyr at beløpet ikke er mva-pliktig.

²⁾ Der arrangør ikke krever spesiell løypepreparering, men benytter løypene slik de er, faktureres ikke leie av sporkjøring. Dette gjelder normalt bare leietakere i kategori 0 og 1.

Tariff for arrangement i kategori 4 avtales i hvert enkelt tilfelle.

For kategori 0 og 1 betales parkering på vanlig måte (årskort kan benyttes) dersom ikke annet avtales mellom arrangør og skisentret.

For kategori 2 og 3 tilfaller 50 % av parkeringsinntektene arrangør. Dagsavgiften er på kr. 75,-.

Treningsamlinger:

Kr 150 pr person pr døgn, kr 300 pr person pr døgn fra fredag til søndag, kr 500 pr person pr uke.

Satsene dekker leie av restaurantbygg inkl kjøkken og bruk av garderober og dusj. (Garderobe og dusj utgjør 15 % av prisen og faktureres ekskl. mva., mens 85 % er leie av restaurantbygg inkl. kjøkken og faktureres inkl. mva.)

Leietaker må selv stille med brannvakt i henhold til branninstrukser.

Annen utleie av restaurantbygg.

Leiepriser avtales i hvert enkelt tilfelle utfra omfang. Veiledende utleiepriser er som følger (inkl mva):

Utleie mandag t.o.m. torsdag: kr. 1.200,- + kr. 450,- pr. dag utover leiedato

Utleie fredag t.o.m. søndag: kr. 1. 500,- + kr. 450,- pr. dag utover leiedato