

LEIEREGLEMENT

Oppdatert desember 2018

1. Selbuskogen skisenter kan leies ut til alle idrettslag og lag som ønsker å arrangere ski- og skiskytterkonkurranser/-aktiviteter eller benytte skisentret som møtelokale. Ved alle leieforhold brukes skisenterets standardkontrakt.
2. Aksje-eiende lag har normalt fortrinnsrett foran ikke-aksje-eiende lag. Deretter vil konkurranser med høyest kategori komme først. Tvilstilfelle avgjøres av skisenterets styre eller den styret bemyndiger.
3. Annen utleie enn beskrevet i tariffen, avgjøres av skisenterets styre eller den styret bemyndiger.
4. Leiepris inkluderer oppbrøytete parkeringsplasser og strøing etter vanlig standard, og strøm til normal bruk av skisentrets bygg og installasjoner. Dersom leietaker krever ekstra tiltak og/eller ønsker å benytte egne installasjoner som krever ekstra strøm, eller leietaker har unormalt forbruk av strøm, vil dette strømforbruket bli fakturert. Dette gjelder bl.a. strøm til smøreboder.
5. Utleier har ingen plikt til å iverksette tiltak ved snømangel, men vil, med utgangspunkt i at skisentret også ellers skal kunne brukes, kunne bidra innenfor rimelighetens grenser. Kostnadsfordeling mellom utleier og leietaker diskuteres i hvert enkelt tilfelle.
6. Ved avlysning av leieforhold, forbeholder utleier seg rett til å kreve refundert allerede påløpte kostnader eller tapte inntekter i forbindelse med leieforholdet. Beskjed om avlysning må sendes utleier i god tid før avtalt utleiedag / -periode.
7. Utleier påtar seg intet ansvar overfor leietaker ved strømbrudd eller andre forhold ved anlegget som hindrer leietaker i å gjennomføre sitt leieforhold.
8. Innehavere av årskort som ikke deltar i arrangement, skal ha mulighet til å parkere uten å betale ekstra parkeringsavgift. Arrangøren har rett til å henvise disse kjøretøyene til nedre parkeringsplass.
9. Arrangør sørger for at biler ikke blir parkert på RV 705 og at ingen benytter riksveien som oppvarmingssted. Dette etter pålegg fra veimyndighetene/politiet.
10. Leietaker plikter å følge instruks for renhold og rydding. Ved alle leieforhold hvor leietaker ikke har fulgt denne instruksjonen, vil utleier kreve leietaker for ekstra kostnader, minimum 2 timer á 500 kr/time.

Veiledende tariffer for utleie

Kategori 0:	poeng-, klubb-, og karusellrenn
Kategori 1:	sonerenn og mindre kretsrenn som ikke kommer i kategori 2
Kategori 2:	større kretsrenn, ST- og NT-cup, KM, landsrenn o.l.
Kategori 3:	NC o.l.
Kategori 4:	Skisentret som reservearena. Lag som bestiller anlegget som reservearena, må innbetale depositum. Depositumet vil bli trukket fra leiefakturaen dersom anlegget faktisk blir brukt.

Snøbrøyting og strøing av innkjøring og p-plass er inkludert i prisene dersom arrangør ikke krever snøbrøyting eller sandstrøing utover normal standard.

Priser pr konkurransedag (inkl. evt. dager til forberedelse) for aksje-eiende lag.

	MVA ¹⁾	KAT 0	KAT 1	KAT 2	KAT 3
Leie restaurantbygg	Inkl.	0	900 kr	3.000 kr	4.200 kr
Leie tidtakerbygg	Ekskl.	0	300 kr	750 kr	750 kr
Leie garderobes	Ekskl.	0	350 kr	850 kr	850 kr
Leie sporkjøring ²⁾	Inkl.	0	750 kr/t	750 kr/t	750 kr/t

¹⁾ "inkl" betyr at beløpet er inklusive mva, mens "ekskl" betyr at beløpet ikke er mva-pliktig.

²⁾ Der arrangør ikke krever spesiell løypepreparering, men benytter løypene slik de er, faktureres ikke leie av sporkjøring. Dette gjelder normalt bare leietakere i kategori 0 og 1.

Tariff for arrangement i kategori 4 avtales i hvert enkelt tilfelle, men lag som bestiller anlegget som reservearena, må innbetale kr. 1500,- pr. dag i depositum. Depositumet vil bli trukket fra leiefakturaen dersom anlegget faktisk blir brukt.

For kategori 0 og 1 betales parkering på vanlig måte (årskort kan benyttes) dersom ikke annet avtales mellom arrangør og skisentret.

For kategori 2 og 3 bestemmer lagene selv nivå på parkeringsavgift, men Selbuskogen skisenter skal ha kr. 45,- pr parkerte enhet. Dette beløpet dekker også mva. Differansen mellom innkrevd avgiftsbeløp og kr. 45,- tilfaller arrangerende lag.

Priser pr konkurransedag (inkl. evt. dager til forberedelse) for ikke-aksje eiende lag.

	MVA ¹⁾	KAT 0	KAT 1	KAT 2	KAT 3
Leie restaurantbygg	Inkl.	1.000 kr.	1.500 kr	4.500 kr	6.300 kr
Leie tidtakerbygg	Ekskl.	300 kr.	350 kr	900 kr	900 kr
Leie garderober	Ekskl.	400 kr.	500 kr	1.000 kr	1.000 kr
Leie sporkjøring ²⁾	Inkl.	1.100 kr.	1.100 kr/t	1.100 kr/t	1.100 kr/t

¹⁾ "inkl" betyr at beløpet er inklusive mva, mens "ekskl" betyr at beløpet ikke er mva-pliktig.

²⁾ Der arrangør ikke krever spesiell løypepreparering, men benytter løypene slik de er, faktureres ikke leie av sporkjøring. Dette gjelder normalt bare leietakere i kategori 0 og 1.

Tariff for arrangement i kategori 4 avtales i hvert enkelt tilfelle, men lag som bestiller anlegget som reservearena, må innbetale kr. 1500,- pr. dag i depositum. Depositumet vil bli trukket fra leiefakturaen dersom anlegget faktisk blir brukt.

For kategori 0 og 1 betales parkering på vanlig måte (årskort kan benyttes) dersom ikke annet avtales mellom arrangør og skisentret.

For kategori 2 og 3 bestemmer lagene selv nivå på parkeringsavgift, men Selbuskogen skisenter skal ha kr. 45,- pr parkerte enhet. Dette beløpet dekker også mva. Differansen mellom innkrevd avgiftsbeløp og kr. 45,- tilfaller arrangerende lag.

Treningsamlinger:

For aksje-eiende lag:

Kr 100,- pr person pr døgn. Kr 200,- pr person pr døgn fra fredag til søndag. Kr 500 pr person pr uke.

For ikke-aksje-eiende lag:

Kr. 150, - pr. person pr døgn. Kr. 300,- pr. person pr. døgn fra fredag til søndag. Kr.750,- pr. person pr. uke.

Satsene dekker leie av restaurantbygg inklusive kjøkken og bruk av garderober og dusj. (Garderobe og dusj utgjør 15 % av prisen og faktureres ekskl. mva., mens 85 % er leie av restaurantbygg inkl. kjøkken og faktureres inkl. mva.)

Leietaker må selv stille med brannvakt i henhold til branninstrukser.

Annen utleie av restaurantbygg.

Leiepriser avtales i hvert enkelt tilfelle utfra omfang. Veiledende utleiepriser er som følger (inkl. mva):

Utleie mandag t.o.m. torsdag: kr. 1.200,- + kr. 450,- pr. dag utover leiedato

Utleie fredag t.o.m. søndag: kr. 1. 500,- + kr. 450,- pr. dag utover leiedato

Sommerarrangementer.

Ved inntektsbringende arrangementer der store dele av anlegget brukes:

Utleie pr dag: Kr. 2.000,- + kr. 450,-pr. dag ut over leiedato.

Utleie fra fredag til søndag: Kr. 2.500,- + kr. 450,- pr. dag utover leiedato.